

Nieuwsbrief 2016-2  
30 oktober 2016

## ONS-GAT VAN €28 MILJOEN

### Heiloo door Aansluiting A9 op rand van financiële afgrond

Op 12 maart 2014, net één week voor de gemeenteraadsverkiezingen, tekende het college van Heiloo de Overeenkomst Nieuwe Strandwal; de ONS. Zonder de gemeenteraad daarin vooraf inzage te geven, heeft het college medio 2016 de Realisatieovereenkomst Aansluiting A9 getekend. Tegen het besluit van de gemeenteraad in heeft het college het Voorontwerp Bestemmingsplan Aansluiting A9 in procedure gebracht. In tegenstelling tot haar toezegging, om op 14 september 2016 te komen met een Reactienota op de Zienswijzen van inwoners op dit Voorontwerp, komt het college pas op 23 november met deze Reactienota naar buiten. Nota bene op dezelfde dag waarop ook het Ontwerp Bestemmingsplan in de Commissie Openbare ruimte op de agenda staat!

Hieruit blijkt duidelijk dat het college van Heiloo zich weinig aantrekt van democratische regels met als smoes dat er “geen vertraging mag optreden”.

Inmiddels zijn de kosten voor de Aansluiting A9 gestegen. In de begroting Aansluiting A9 waren de volgende kosten niet meegenomen: kosten Rijkswaterstaat en BTW (circa € 5 miljoen), kosten Reconstructie Kanaalweg (€2,8 miljoen), kosten voor een apart aan te leggen fietsbrug (€1,2 miljoen) en de aanpassing van het onderliggend wegennet (€ ?? miljoen).

Inmiddels is in regioverband besloten om **tweederde**, circa 60 hectare, van de het bedrijventerrein Boekelermeer Alkmaar uit de markt te halen vanwege gebrek aan belangstelling. Dit op advies van de STEC Groep uit 2014 (zie tabel). Dezelfde STEC Groep adviseerde in 2014 ook Heiloo om de **helft** van de Boekelermeer Heiloo, ruim 6 hectare, uit de markt te halen. Het college negeert dit advies “omdat er van de Aansluiting A9 een positief effect verwacht wordt”.

De Boekelermeer Alkmaar heeft al jaren een aansluiting op de A9; wat is daar het positieve effect?

Bedrijventerreinen	Groen	Oranje	Rood	Totaal
Boekelermeer Alkmaar	36,5	30,5	28,4	95,4
• waarvan gemeentegronden	17,9	14,7	10	42,6
• waarvan private gronden	18,6	15,8	18,4	53,4
Boekelermeer Heiloo	5,2 (+1)	4,7	1,5	12,4
• waarvan gemeentegronden	5,2 (+1)	4,7	1,5	12,4
• waarvan private gronden	-	-	-	-
<b>Totaal</b>	<b>41,7 (+1)</b>	<b>35,2</b>	<b>29,9</b>	<b>107,8</b>

Inmiddels heeft de Raad van State het bouwplan voor De Linde/Zuiderloo afgekeurd.

Inmiddels is ook duidelijk dat Heiloo op alle projecten, waaruit Heiloo de €8,5 miljoen voor de Aansluiting A9 exclusief fietsbrug en Kanaalweg volgens de ONS zou moeten financieren, verlies lijdt:

Boekelermeer: verlies circa €4 miljoen  
Zuiderloo: verlies circa €5 miljoen (en meer na bouwstop op last van Raad van State!)  
Zandzoom: verlies geschat op ruim €10 miljoen

**Opgeteld een ONS-gat van minstens €28 miljoen!**

En nog steeds heeft het college geen duidelijkheid gegeven over :

- . de totale kosten van de Aansluiting A9 en aanverwante kosten,
- . welke kosten hiervan in de ONS zijn inbegrepen en welke niet,
- . de kosten van grondverwerving en dreigende onteigening, nu vrijwillige verkaveling is mislukt,
- . de te nemen verkeersmaatregelen en de kosten er van; er is nog steeds geen actueel Verkeersplan,
- . de effecten van de aansluiting op het leefmilieu in de dorpskern,
- . waar en wanneer de 16 hectare natuurcompensatie plaats vindt,
- . de risico's die Heiloo loopt, bijvoorbeeld uit hoofde van contracten met diverse private partijen

En wat doet het college? Het college verhoogt haar verliesvoorziening van €9,2 naar €9,5 miljoen, teert nog verder in op de gemeentelijke reserves die inmiddels al geslonken zijn tot onder de €10 miljoen ( 2010: nog ruim € 27 miljoen!) en verhoogt de gemeentelijke belastingen. Op de vraag wat het college vindt van deze miljoenenverliezen is het antwoord "geen commentaar" ( Alkmaarsche Courant 7 oktober 2016).

## WAT WIL HEILLOZE WEG?

### Bezinning, herberekening en heroverweging van de Aansluiting A9

Al in 2005 stelt Hooijmaijers dat het huidige tracé "de beste optie is". Zonder gedegen onderzoek en ver voor de officiële Variant-keuze in 2010. Een dubieuze Variant-keuze die luidde dat er voor andere varianten "onvoldoende draagvlak" was. Draagvlak van wie? Wie beoordeelde dat? Waren de inwoners van Heiloo daarbij betrokken? De cruciale vraag voor nu is, of de overwegingen, onderzoeken en andere fundamenten voor het huidige tracé nog steeds geldig zijn. Waarom niet een tracé met aansluiting op de Kanaalweg westelijk van de A9? Waarom niet een noordelijker tracé met uitkoop van de golfbaan én vergroting van het Oosterbos? Waarom niet de oostelijke Aansluiting met parallelweg naar de Boekelermeer helemaal schrappen en eerst de Middenweg vanuit Boekelermeer Alkmaar door trekken? Dat zou miljoenen euro's schelen en de redding zijn van het unieke Heilooer Die.

### Wat vindt u?

Heilloze Weg wil graag een transparante discussie over de Aansluiting A9 waarbij alle relevante informatie boven water komt, desnoods via een juridische procedure. Heilloze Weg wil een gezond financieel beleid; geen infrastructurele maatregelen waarvan de gevolgen niet helder zijn en geen verdere uitholling van de gemeentelijke reserves. Heilloze Weg wil hierover een serieuze maatschappelijke discussie, NIET een discussie die door het college van Heiloo georkestreerd is!

## STEUN HEILLOZE WEG

### Zienswijzen indienen op Ontwerp Bestemmingsplan A9!

Na behandeling in de Commissie Openbare Ruimte op 23 november, wordt het Ontwerp Bestemmingsplan Aansluiting A9 ter inzage gelegd. Iedereen kan reageren op het Ontwerp. U kunt Heilloze Weg steunen door uw reactie in de vorm van een Zienswijze in te dienen. Wilt u actief meewerken aan ons initiatief, u bent van harte welkom in ons team! Voor meer informatie, mail ons!

### Een financiële bijdrage?

Een financiële bijdrage in de kosten die wij maken voor juridisch advies, communicatie en diverse andere activiteiten stellen wij enorm op prijs. We danken u alvast hartelijk voor uw steun!

[heillozeweg@gmail.com](mailto:heillozeweg@gmail.com)

KvK: 62696777

Bank: IBAN NL40 INGB 0006 8377 03