

Nieuwsbrief 2022-2
12 augustus 2022

BESTEMMINGSPLAN RECONSTRUCTIE VENNEWATERSWEG OOK VERNIETIGD

Niet zorgvuldig voorbereid ...

Net als eerder al het Bestemmingsplan Aansluiting A9 en het Bestemmingsplan Zandzoom, is nu ook het Bestemmingsplan Reconstructie Vennewatersweg door de Raad van State vernietigd. De uitspraak van 11 mei 2022 is [hier](#) terug te lezen.

Samenvattend, de Raad van State nam geen genoegen met de opmerkelijke draai die de gemeente Heiloo gaf aan de noodzaak voor de reconstructie van de Vennewatersweg. Eerst vormde de ontsluiting van de nieuwbouwwijken Zuiderloo en Zandzoom de noodzaak voor de reconstructie, maar tijdens de zitting betoogde de gemeente Heiloo dat het haar juist te doen was om het bevorderen van de verkeersveiligheid en de doorstroming. Uit het innemen van een compleet ander standpunt concludeerde de raad van State dat de gemeente Heiloo het besluit “niet met de vereiste zorgvuldigheid” had voorbereid.

Ook concludeerde de Raad van State dat de gemeente Heiloo onvoldoende had gemotiveerd of en waarom de in het Verkeersbeleid 2018-2030 gehanteerde uitgangspunten en grenswaarden de juiste basis waren voor het bestemmingsplan. Kort gezegd: het verkeersonderzoek rammelde. Datzelfde concludeerde de Raad van State ten aanzien van het geluidsonderzoek.

En de gemeente Heiloo had volgens de Raad van State “onvoldoende deugdelijk gemotiveerd” dat de reconstructie geen negatieve gevolgen zou hebben voor nabijgelegen Natura2000 gebieden, zoals het Noord-Hollands duingebied.

Tot slot kon de Raad van State, mede vanwege het rammelende geluidsonderzoek, niet beoordelen of de uitkomst van de door de gemeente opgestelde Milieu Effect Rapportage (MER) juist was. Die uitkomst luidde dat de reconstructie geen negatieve effecten zou hebben op geluid, lucht, water en ecologie...

... en ondeugdelijke onderzoeken!

HOE NU VERDER MET DE PLANNEN?

College gaat door ...

Ondanks de dikke streep die de Raad van State heeft gezet door de bestemmingsplannen voor de Afslag A9, Zandzoom en de Vennewatersweg, zet de huidige Heiloo2000, VVD en D66 coalitie deze heilloze plannen door. Voor de VVD was en is de aanleg van de afslag en de bouw in Zandzoom zelfs een harde eis voor deelname aan deze coalitie.

Omdat de Raad van State bij alle (!) drie de bestemmingsplannen het verkeersonderzoek als ondeugdelijk bestempelde, heeft de gemeente Heiloo in de afgelopen maanden nieuw verkeersonderzoek laten uitvoeren. De onderzoeksvraag was: “hoe verdelen we het autoverkeer evenwichtig over de verschillende wegen in Heiloo en welke maatregelen zijn daar voor nodig”. Dit onderzoek vormt het uitgangspunt voor de nieuwe bestemmingsplannen Aansluiting A9, Zandzoom en Reconstructie Vennewatersweg.

Op 5 juli zijn de uitkomsten er van gepresenteerd. Opmerkelijk is dat er nu voor de verdeling over de verschillende wegen wordt uitgegaan van “toetswaarden” , in plaats van de grenswaarden voor het maximaal toelaatbare aantal auto’s per etmaal uit het Verkeersbeleid 2018-2030. De toetswaarden overschrijden de oude grenswaarden op diverse wegen, getuige onderstaande tabel.

Straat	Verkeersbeleid grenswaarde	Advies Goudappel toetswaarde
Kennemerstraatweg (noord)	25.000	20.000
Kennemerstraatweg (midden)	20.000	16.000
Kennemerstraatweg (zuid)	25.000	20.000
Stationsweg – Zeeweg (deel ETW)	8.000	6.000
Ewisweg (noord)	8.000	10.000
Ypesteinerlaan	8.000	10.000
Het Malevoort	8.000	10.000
Vennewatersweg	20.000	16.000

Op basis van deze toetswaarden zijn de er drie “maatregelpakketten” ontwikkeld, waarbij het verkeersonderzoeksbureau – Goudappel & Coffeng- pakket B adviseert:

- Maatregelenpakket A met o.a. een ‘vrachtsluis’ bij de aansluiting Kanaalweg – Parallelweg Oost en ochtend/avondspits afsluitingen en snelheidsbeperkingen.
- Maatregelenpakket B met een afsluiting (knip) in de Kanaalweg, direct ten westen van de aansluiting met het Rosendaal, en eenrichtingsverkeer op de Willibrordusweg van ’t Loo naar de Kerkelaan.
- Maatregelenpakket C met een linksaf verbod bij de kruising Kanaalweg – Kennemerstraatweg (dit is het eerder vastgestelde Verkeersbeleid 2018 – 2030).

Géén van deze drie maatregelpakketten voldoet aan de nieuwe, ruimere toetswaarden!

Op grond van eerdere gerechtelijke uitspraken zal het college zowel de actualisering van de grenswaarden uit het Verkeersbeleid 2018-2030 als de pakketkeuze aan de gemeenteraad voorleggen. Dat zal in september 2022 zijn, zodat de nieuwe bestemmingsplannen voor de afslag, Zandzoom en de Vennewatersweg nog vóór 1 januari 2023 door de gemeenteraad kunnen worden gedrukt. Opnieuw is het tijdsplan belangrijker dan de inhoud.

... op heilloze weg.

GERECHTELIJKE PROCEDURES

Nog één lopende...

Stichting Heilloze Weg heeft niet alleen het Bestemmingsplan Zandzoom bij de Raad van State aangevochten, maar is ook in beroep gegaan tegen het besluit van de Provincie NH om voor Zandzoom een stikstofvergunning af te geven. Deze zaak loopt op dit moment bij de Rechtbank van Haarlem. Een zittingsdatum is nog niet bekend.

Naar het zich nu laat aanzien zullen de Bestemmingsplannen voor de Aansluiting A9, Zandzoom en de Vennewatersweg in januari 2023 gepubliceerd worden. Met de publicatie start ook de bezwaartermijn. Stichting Heilloze Weg zal opnieuw bezwaar aantekenen.

Ondertussen heeft Stichting Heilloze Weg ook zienswijzen ingediend tegen diverse bouwplannen in Zandzoom. Bouwplannen die gebruik maken van het feit dat het oude Bestemmingsplan Zandzoom uit 2005 een groter gebied besloeg dan het vernietigde Bestemmingsplan Zandzoom 2019. De percelen die wel in het oude plan uit 2005 zaten, maar niet in het vernietigde plan uit 2019, vormen tezamen de zogeheten "Zesde Kamer van Zandzoom". Voor deze Zesde Kamer geldt het afgekondigde bouwverbod daarom niet.

Eén van deze bouwplannen betreft de Vennewatersweg 18. Een transportbedrijf dat van de gemeente Heiloo uit Zuiderloo moet vertrekken, heeft het plan zich te vestigen op de Vennewatersweg. Stichting Heilloze Weg is van mening dat dit transportbedrijf gezien de uitstoot en de geluidsbelasting naar een bedrijventerrein moet verhuizen. Een transportbedrijf hoort niet in landelijk gebied te komen en zeker niet in gebied dat nu door de Provincie NH is aangewezen als Bijzonder Provinciaal Landschap (BPL)! Overigens heeft dit transportbedrijf al minstens 10 jaar geleden grond gekocht in de Boekelermeer, maar de gemeente Heiloo houdt de verhuizing daarheen tegen. Dit omdat de gemeente niet (tijdelijk) wil gedogen dat de eigenaren er ook woonruimte bij bouwen!

... en drie in aantocht!

DANK VOOR UW FINANCIËLE STEUN!

Stichting Heilloze Weg maakt zich op voor ...

Stichting Heilloze Weg verwacht in januari 2023 bewaar te moeten aantekenen bij de Raad van State tegen de opnieuw opgestelde bestemmingsplannen voor de afslag, Zandzoom en de Vennewatersweg. Dat zullen drie aparte zaken worden en dat betekent drie keer griffierechten en rechtsbijstandskosten betalen.

Wij hopen weer te mogen rekenen op uw financiële steun! Alvast onze grote dank hiervoor!

... de tweede ronde Afslag A9, Zandzoom en Vennewatersweg!

U kunt uw gift overmaken naar IBAN NL40 INGB 0006 8377 03 Tnv. St. Heilloze Weg